

Apklauso (konkurso) numeris: **18**  
Dalyvauti galite paspaudę šią nuorodą: <https://forms.office.com/e/kky3Ede29d>

**Organizatorius:**

Daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų administratorius  
**UAB Urban Hold, įm. kodas - 304952178**

<b>Pirkimo būdas:</b>	1.14. Konkursas. Namų bendrasis plotas >3000 kv. M. Pirkimo vertė >10000 eur. Prekių ir (ar) paslaugų nėra galimybės įsigyti per EPC katalogą.
-----------------------	--

**2024-02-27**

Apklauso (konkurso) numeris:

**18**

**SKELBIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ PRIEŽIŪROS  
paslaugoms ir (ar) darbams PIRKTI adresu:  
Vytenio g. 29, Vilniaus m.**

**2. Pirkimo objekto pavadinimas, aprašymas, reikalavimai:** 48 vnt balkonų remontas vadovaujantis paprastojo remonto projektu ir statinio ekspertizės aktu

**3. Numatoma paslaugų ir darbų pradžios data** 2024-02-27 (imtina).

**4. Numatoma paslaugų ir darbų pabaigos data** 2024-03-12 (imtina).

**5. Pasiūlymų vertinimo kriterijus:** 10.1. Mažiausios kainos

**6. Dokumentus ir informaciją, būtinius pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti: [info@urbanhold.lt](mailto:info@urbanhold.lt), tel.: 8 606 15606. Esant poreikiui paslaugų teikėjas, pretenduojantis teikti paslaugas daugiabučiuose namuose gali suderinti objekto (-ų) apžiūrą su Administratoriaus darbuotoju.**

**7. Reikalavimai priežiūros paslaugų ir darbų tiekėjui nurodyti pirkimo dokumentuose:**

Visi darbuotojai (pvz.: privalomai priskiriami specialistai sistemoms prižiūrėti): inžinieriai, technikai, elektros ūkio darbuotojai ir pan. privalo atitikti teisės aktų keliamus kvalifikacinius reikalavimus, privalo būti atestuoti atitinkama pastato techniniams parametrų kategorija, turėti energetikos ar kitos jam priskiriamo srities darbuotojo pažymėjimą su atitinkama kvalifikacija. Įmonės teikiančios pasiūlymus, privalo būti atestuotos, jeigu taip reikalauja teisės aktai, privalo turėti galiojančius atestatus visoms name vykdomoms darbų/paslaugų rūšims.

**8. Pasiūlymai teikiami iki vertinimo procedūros pradžios, nurodytos pirkimo dokumentuose.**

**9. Pasiūlymas pateikiamas** Tiekėjui užpildžius el. formą internetu  
<https://forms.office.com/e/kky3Ede29d>

**10. Pasiūlymai nurodytu būdu teikiami iki (imtina):** 2024-03-13

11. Pasiūlymai vertinami:

2024-03-13 dieną

Atsakymas apie rezultatus  
pateikiamas iki (imtinai)

2024-03-15

**12. Kitos organizatoriaus pastabos:**

*Kiekių žiniaraštis pateikiamas el. paštu: info@urbanhold.lt; Projektas ir statinio ekspertizės aktas pateikiamas el. paštu: info@urbanhold.lt; -; -;*

Jeigu šioje specifikacijoje nenumatyti būtini darbai (paslaugos) kurie (-ios) būtini (-os)/privalomi (-os) pagal galiojančius teisės aktus užtikrinti tinkamam tokio technologinio tipo paslaugų (darbų) suteikimui (teisės aktų ir technologijos išlaikymui), konkurso dalyvis, skaičiuodamas kainą privalo įsivertinti ir tokius darbus (paslaugas) kurie (-ios) nenumatyti (-os) šioje specifikacijoje. Darbų rezultatas turi atitikti visus teisės aktų ir technologinius reikalavimus taikomus tokiems darbams (pasalugoms). Konkurso dalyvis pasirašydamas sutartį prisiima visą atsakomybę už darbų rezultatą, nepriklausomai nuo to, jeigu šioje specifikacijoje nebuvo įtraukti svarbūs (privalomi) darbai.

**13. Kvietimą parengė:**

Agnė Šlajienė, Pastatų priežiūros projektų vadovė