

**Kvietimas pateikti pasiūlymą remonto paslaugoms/darbams daugiabučiame gyvenamajame name Perkūnkiemio g. 19 ir Perkūnkiemio g. 19A, Vilniuje.****Organizatorius:**

Daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų administratorius

**UAB Urban Hold, įm. kodas - 304952178**Pirkimo būdas: **Konkursas****SKELBIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ REMONTO PASLAUGOMS ir darbams PIRKTI**

2021 m. gruodžio 21 d., Nr. UH-P-21-000025

Vilnius

UAB Urban Hold, daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų (toliau – BNO) administratorius kviečia pateikti liftų remonto darbų daugiabučiams gyvenamiesiems namams adresu Perkūnkiemio g. 19 ir Perkūnkiemio g. 19A Vilniuje (toliau – Pastatai), kainos pasiūlymus.

**1. Pirkimo objekto (dalyko) aprašymas**

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Trumpas paslaugos aprašymas	Kita informacija	Specifi kacija
1.1.	Liftų remontas	Liftų remontas vadovaujantis pateiktais kiekių žiniaraščiais pagal lifto nr.		Kreiptis el. paštu

**\*Pastaba:** pateikiamų teisės aktų sąrašas nėra baigtinis, teikiant pasiūlymus vadovaujama visiis galiojančiais aktualiais teisės aktais, kurie reglamentuoja konkrečią paslaugą, net, jeigu jie nėra įtraukti į sąrašą.

- 1. Numatoma darbų pradžios data 2022-01-10**
- 2. Numatoma darbų pabaigos data 2022-04-11 (imtinai).**
- 3. Pasiūlymų vertinimo kriterijus: mažiausios kainos**

**4. Daugiabutis namas**

- 4.1. Perkūnkiemio g. 19A, Vilnius;
- 4.2. Perkūnkiemio g. 19, Vilnius;

**5. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti: [info@urbanhold.lt](mailto:info@urbanhold.lt), tel.: 8 606 15606.**

**5.1. Esant poreikiui rangovas pretenduojantis atlikti remonto darbus daugiabučiuose namuose gali suderinti objekto (-ų) apžiūrą su Administratoriaus darbuotoju.**

**6. Reikalavimai priežiūros paslaugų ir darbų tiekėjui nurodyti pirkimo dokumentuose:**

Visi darbuotojai (pvz.: privalomai priskiriami specialistai sistemoms prižiūrėti): inžinieriai, technikai, elektros ūkio darbuotojai ir pan. privalo atitikti teisės aktų keliamus kvalifikacinius reikalavimus, privalo būti atestuoti atitinkama pastato techniniams parametrų kategorija, turėti energetikos ar kitos jam priskiriamo srities darbuotojo pažymėjimą su atitinkama kvalifikacija. Įmonės teikiančios pasiūlymus, privalo būti atestuos, jeigu taip reikalauja teisės aktai, privalo turėti galiojančius atestatus visoms name vykdomoms darbų/paslaugų rūšims.

**7. Pasiūlymai teikiami iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos pirkimo dokumentuose.**

**8. Pasiūlymas pateikiamas el. paštu arba adresu Kalvarijų g. 125, Vilnius:**

[info@urbanhold.lt](mailto:info@urbanhold.lt)

**9. Pasiūlymai nurodytu el. paštu teikiami iki 2022-01-04, 17:00 val.**

**10. Pasiūlymai vertinami 2022-01-05, atsakymas apie rezultatus pateikiamas iki 2022-01-07.**

Direktorius



Eimantas Remeikis

LIFTO REMONTO DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS  
2021 m. rugsėjo mėn.

Liftas įrengtas  
Reg.  
Equip.nr

Perkūnkiemio g. 19-1 laiptinė (1-30)  
LF-01-07114  
11037592

	<i>Darbo pavadinimas</i>	<i>Mat.vnt.</i>	<i>Kiekis</i>
	<b>Darbai</b>		
	Keitimo darbai	<i>žm /val</i>	<i>12,00</i>
	Kreipiančiųjų tiesinimas		
	<b>Medžiagos</b>		
	Gerkoniniai davikliai	<i>kompl.</i>	<i>1,00</i>
	1, 2a šachtos ir kabinos durų ritinėliai	<i>kompl.</i>	<i>3,00</i>
	Durų troseliai	<i>vnt</i>	<i>3,00</i>
	Durų šliaužikliai	<i>kompl.</i>	<i>3,00</i>
	Kabinos šliaužikliai 4vnt	<i>kompl.</i>	<i>1,00</i>
	<b>Rekomenduojama keisti</b>		
	Durų pavaros varikliai	<i>kompl.</i>	<i>1,00</i>
	LED lempos	<i>vnt.</i>	<i>3,00</i>

**LIFTO REMONTO DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS**  
**2021 m. rugsėjo mėn.**

**Liftas įrengtas**      **Perkūnkiemio g. 19-2 laiptinė (31-70)**  
**Reg.**                      **LF-01-07113**  
**Equip.nr**                **11037586**

	<i>Darbo pavadinimas</i>	<i>Kodas</i>	<i>Mat.vnt.</i>	<i>Kiekis</i>
	<b>Darbai</b>			
	Keitimo darbai		<i>žm /val</i>	<i>12,00</i>
	Kreipiančiųjų tiesinimas			
	<b>Medžiagos</b>			
	Mygtukas (-1a iškvietimo, 1a įsakymo)		<i>vnt</i>	<i>2,00</i>
	1, 2a šachtos ir kabinos durų ritinėliai		<i>kompl.</i>	<i>3,00</i>
	Durų troseliai		<i>vnt</i>	<i>3,00</i>
	Durų šliaužikliai		<i>kompl.</i>	<i>3,00</i>
	Kabinos šliaužikliai 4vnt		<i>kompl.</i>	<i>1,00</i>
	Apdailinis dangtelis		<i>vnt</i>	<i>1,00</i>
	<b>Rekomenduojama keisti</b>			
	Durų pavaros varikliai		<i>kompl.</i>	<i>1,00</i>

LIFTO REMONTO DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS  
2021 m. rugsėjo mėn.

Liftas įrengtas  
Reg.  
Equip.nr

Perkūnkiemio g. 19-3 laiptinė (71-110)  
LF-01-07111  
11037587

	<i>Darbo pavadinimas</i>	<i>Mat.vnt.</i>	<i>Kiekis</i>
	<b>Darbai</b>		
	Keitimo darbai	<i>žm /val</i>	<i>12,00</i>
	Kreipiančiųjų tiesinimas		
	<b>Medžiagos</b>		
	Mygtukas (-1a iškvietimo, -1a įsakymo)	<i>vnt</i>	<i>2,00</i>
	1, 2a šachtos ir kabinos durų ritinėliai	<i>kompl.</i>	<i>3,00</i>
	Durų troseliai	<i>vnt</i>	<i>3,00</i>
	Durų šliaužikliai	<i>kompl.</i>	<i>3,00</i>
	Kabinos šliaužikliai 4vnt	<i>kompl.</i>	<i>1,00</i>
	Mygtuko dangtelis	<i>vnt</i>	<i>1,00</i>
	<b>Rekomenduojama keisti</b>		
	Durų pavaros varikliai	<i>kompl.</i>	<i>1,00</i>

LIFTO REMONTO DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

2021 m. rugsėjo mėn.

Liftas įrengtas Perkūnkiemio g. 19-4 laiptinė (111-150)

Reg. LF-01-07111

Equip.nr 11037587

Darbo pavadinimas	Mat. vnt.	Kieki s
<b>Darbai</b>		
Keitimo darbai	žm /val	12,00
Kreipiančiųjų tiesinimas		
<b>Medžiagos</b>		
Mygtukas (-1a išk, -1a įsk, durų uždar.	vnt	3,00
1, 2a šachtos ir kabinos durų ritinėliai	kompl.	3,00
Durų troseliai	vnt	3,00
Durų šliaužikliai	kompl.	3,00
Kabinos šliaužikliai 4vnt	kompl.	1,00
Mygtuko dangtelis	vnt	1,00
<b>Rekomenduojama keisti</b>		
Durų pavaros varikliai	kompl.	1,00

LIFTO REMONTO DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS  
2021 m. rugsėjo mėn.

Liftas įrengtas  
Reg.  
Equip.nr

Perkūnkiemio g. 19A-1 laiptinė (1-30)  
LF-01-08130  
11037593

	<i>Darbo pavadinimas</i>	<i>Mat.vnt.</i>	<i>Kiekis</i>
	<b>Darbai</b>		
	Keitimo darbai	<i>žm /val</i>	<i>16,00</i>
	Kreipiančiųjų tiesinimas		
	<b>Medžiagos</b>		
	Mygtukas (0a)	<i>vnt</i>	<i>1,00</i>
	1, 2a šachtos ir kabinos durų ritinėliai	<i>kompl.</i>	<i>3,00</i>
	Durų troseliai	<i>vnt</i>	<i>3,00</i>
	Durų šliaužikliai	<i>kompl.</i>	<i>3,00</i>
	Kabinos šliaužikliai 4vnt	<i>kompl.</i>	<i>1,00</i>
	Apdailinis dangtelis	<i>vnt</i>	<i>1,00</i>
	Stabdis	<i>vnt</i>	<i>1,00</i>
	Kopėčios	<i>vnt</i>	<i>1,00</i>
	<b>Rekomenduojama keisti</b>		
	Durų pavaros variklis	<i>kompl.</i>	<i>1,00</i>

LIFTO REMONTO DARBŲ ATLIKIMO ŽINIARAŠTIS  
2021 m. rugsėjo mėn.

Liftas įrengtas  
Reg.  
Equip.nr

Perkūnkiemio g. 19A-2 laiptinė (30-70)  
LF-01-08134  
11037591

	<i>Darbo pavadinimas</i>	<i>Mat.vnt.</i>	<i>Kiekis</i>
	<b>Darbai</b>		
	Keitimo darbai	<i>žm /val</i>	<i>14,00</i>
	Kreipiančiųjų tiesinimas		
	<b>Medžiagos</b>		
	Mygtukas (0a)	<i>vnt</i>	<i>1,00</i>
	1, 2a šachtos ir kabinos durų ritinėliai	<i>kompl.</i>	<i>3,00</i>
	Durų troseliai	<i>vnt</i>	<i>3,00</i>
	Durų šliaužikliai	<i>kompl.</i>	<i>3,00</i>
	Kabinos šliaužikliai 4vnt	<i>kompl.</i>	<i>1,00</i>
	Atsvaro atraminė detalė	<i>vnt</i>	<i>1,00</i>
	0a indikatoriaus plokštė	<i>vnt</i>	<i>1,00</i>
	<b>Rekomenduojama keisti</b>		
	Durų pavaros variklis	<i>kompl.</i>	<i>1,00</i>



**LIFTO REMONTO DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS**  
2021 m. rugsėjo mėn.

**Liftas įrengtas**                      **Perkūnkiemio g. 19A-3 laiptinė (71-110)**  
**Reg.**    **LF-01-08127**  
**Equip.nr**                                      **11037590**

	<i>Darbo pavadinimas</i>	<i>Mat.vnt.</i>	<i>Kiekis</i>
	<b>Darbai</b>		
	Keitimo darbai	<i>žm /val</i>	<i>16,00</i>
	Kreipiančiųjų tiesinimas		
	<b>Medžiagos</b>		
	Mygtukas (durų uždarymas)	<i>vnt</i>	<i>1,00</i>
	1, 2a šachtos ir kabinos durų ritinėliai	<i>kompl.</i>	<i>3,00</i>
	Durų troseliai	<i>vnt</i>	<i>3,00</i>
	Durų šliaužikliai	<i>kompl.</i>	<i>3,00</i>
	Kabinos šliaužikliai 4vnt	<i>kompl.</i>	<i>1,00</i>
	Mygtuko dangtelis (7a)	<i>vnt</i>	<i>2,00</i>
	Stabdis	<i>vnt</i>	<i>1,00</i>
	<b>Rekomenduojama keisti</b>		
	Durų pavaros variklis	<i>kompl.</i>	<i>1,00</i>

LIFTO REMONTO DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS  
2021 m. rugsėjo mėn.

Liftas įrengtas  
Reg.  
Equip.nr

Perkūnkiemio g. 19A-2 laiptinė (30-70)  
LF-01-08133  
11037589

	<i>Darbo pavadinimas</i>	<i>Mat.vnt.</i>	<i>Kiekis</i>
	<b>Darbai</b>		
	Keitimo darbai	<i>žm /val</i>	<i>12,00</i>
	Kreipiančiųjų tiesinimas		
	<b>Medžiagos</b>		
	Mygtukas(0a įsakymo, durų uždarymo)	<i>vnt</i>	<i>2,00</i>
	1, 2a šachtos ir kabinos durų ritinėliai	<i>kompl.</i>	<i>3,00</i>
	Durų troseliai	<i>vnt</i>	<i>3,00</i>
	Durų šliaužikliai	<i>kompl.</i>	<i>3,00</i>
	Kabinos šliaužikliai 4vnt	<i>kompl.</i>	<i>1,00</i>
	<b>Rekomenduojama keisti</b>		
	Durų pavaros variklis	<i>kompl.</i>	<i>1,00</i>